

Pressemitteilung

Aigner Immobilien veröffentlicht den münchener marktbericht investment 2016/2017

Der münchener marktbericht investment von Aigner Immobilien gibt einen aktuellen Überblick über die Entwicklungen am Münchner Investmentmarkt. Auf Basis der Zahlen und Marktentwicklungen des letzten Jahres analysierten die Research -Experten des Münchner Maklerhauses die Transaktionen und Preisveränderungen in den jeweiligen Investment-Teilmärkten, auch in Bezug auf die Nutzungsart und die Lagen. Der münchener marktbericht investment von Aigner Immobilien dient institutionellen und privaten Immobilieninvestoren als informative Orientierungshilfe für zukünftige Investmententscheidungen am Immobilienstandort München.

Eine Auswirkung auf den Investmentmarkt München haben aktuell neben der EZB-Nullzinspolitik vor allem Verunsicherungen der Kapitalanleger, die durch die Brexit-Entscheidung der Briten ausgelöst wurde. „In einem sowieso schon sehr stark nachgefragten Immobilienmarkt schichten nun zunehmend auch Privatinvestoren ihr Kapital in Immobilien um“, so Philipp Eilmer, Leiter Investment bei Aigner Immobilien. Thomas Aigner, Inhaber von Aigner Immobilien, das mit über 100 Mitarbeitern an sieben Standorten im Großraum München und in Frankfurt am Main mit zu den führenden inhabergeführten Maklerhäusern zählt, ergänzt: „München als Deutschlands Wachstumsmotor gilt aufgrund seiner wirtschaftlichen Prosperität und der hohen Kaufkraft der Einwohner als sicherer Hafen für das Kapital nationaler und internationaler Anleger.“

Der münchener marktbericht investment von Aigner Immobilien gibt einen Einblick in die Preisentwicklung der unterschiedlichen Asset-Klassen von Grundstücken über Wohn-, Büro- und Geschäftsimmobilien, Eigentumswohnungen, Einzelhandel, Logistik und Büros bis hin zu erfolgten Großtransaktionen. Aigner Immobilien unterstützt neben der Vermittlung privater Einzelimmobilien auch Family Offices und institutionelle Investoren mit einem professionellen und umfassenden Investment-Dienstleistungsangebot. Durch die Partnerschaft im Netzwerk Deutsche Immobilien Partner (DIP) ist Aigner Immobilien bundesweit aktiv und bietet Investoren ein breites Angebotsportfolio.

Der münchener marktbericht investment kann ab sofort bei Aigner Immobilien telefonisch unter (089) 17 87 87-0 angefordert werden oder ist über Internet direkt herunterzuladen: www.aigner-immobilien.de/Marktberichte.htm

Unternehmens- & Pressekontakt:

Aigner Immobilien GmbH
Christina Vollmer
Ruffinstraße 26
80637 München
Telefon: (089) 17 87 87 6206
Fax: (089) 17 87 87 – 88
E-Mail: presse@aigner-immobilien.de
Internet: www.aigner-immobilien.de

Kurzporträt Aigner Immobilien GmbH

Die inhabergeführte, mehrfach ausgezeichnete Aigner Immobilien GmbH gehört mit 25 Jahren Markterfahrung und einem durchschnittlichen Objektvolumen von über 300 Millionen. Euro im Jahr zu den TOP 5 der Maklerunternehmen im Großraum München. An sieben Standorten in München, Starnberg und Frankfurt am Main konzentrieren sich mehr als 100 Mitarbeiter auf den Verkauf und die Vermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien. Das Dienstleistungsspektrum reicht von der klassischen Wohnimmobilienvermittlung über die Vermarktung von Investmentprojekten bis hin zum Vertrieb von Bauträgermaßnahmen, die durch eine unternehmenseigene Marketingabteilung begleitet werden. Die Mitarbeiter zeichnet eine fachlich hohe Kompetenz und langjährige Erfahrung in der Immobilienbranche aus. Als Berater und Vermittler begleiten sie Projektentwicklungen im wohnwirtschaftlichen und im gewerblichen Bereich. Darüber hinaus bietet das Unternehmen eine marktorientierte Wertermittlung durch firmeneigene Architekten und Gutachter. Abgerundet wird das Leistungsspektrum durch eine bankenunabhängige Finanzierungsberatung.

Die Aigner Immobilien GmbH ist Mitglied von „DIP – Deutsche Immobilien-Partner“, dem zu den Branchenführern zählenden, 1988 gegründeten Verbund unabhängiger Immobiliendienstleister mit 14 Partnern an bundesweit mehr als 25 Standorten und vier weiteren Spezialisten aus verschiedenen Service-Organisationen als „preferred partners“, mit insgesamt über 800 Experten und einem jährlichen Transaktionsvolumen von rund rd. EUR 1,5 Mrd. Milliarden Euro aus vermittelten Immobilienverkäufen sowie mit mehr als 260.000 Quadratmetern vermittelter gewerblicher Mietfläche (2015).“