

München, 11. November 2010

Pressemitteilung

Volles Haus und viele Antworten

Die Veranstaltungsreihe münchener immobilien fokus kam diesmal im Doppelpack

München. Das Thema **Stiftungen** stand im Mittelpunkt des **münchener immobilien fokus'** am **09.11.2010**. Neben zwei Vorträgen gab es im Literaturhaus noch eine Podiumsdiskussion, bei der auch Fragen beantwortet wurden. Zum ersten Mal gab es einen **münchener immobilien fokus spezial** am Nachmittag. Die beiden Vorträge beschäftigten sich mit dem Thema **„Mieter sind nicht immer einfach“**. Die Veranstalter **Aigner Immobilien GmbH, convocat GbR** sowie **Paproth, Metzler & Partner** zeigten sich hochzufrieden über die rege Anteilnahme der Besucher. **„Volles Haus und viele Antworten – das ist die Bilanz des Abends“**, resümiert **Thomas Aigner** von der **Aigner Immobilien GmbH**.

Den **münchener immobilien fokus** gab es diesmal im Doppelpack: Zusätzlich zu der abendlichen Hauptveranstaltung am **09.11.** gab es nachmittags um **17 Uhr** einen **münchener immobilien fokus spezial**. Der Umgang mit schwierigen Mietern stand hier im Mittelpunkt. **Thomas Lachotzki** von **claimhouse** informierte über Maßnahmen, wenn Mietzahlungen ausbleiben. **Lutz Paproth** und **Susan Burmeister** von der Kanzlei **Paproth, Metzler & Partner** schilderten in einem Doppelvortrag einen Fall aus der Praxis. Dabei wurde deutlich, welche Schwierigkeiten zwischen Vermieter und Mieter auftreten können.

Pressekontakt

Aigner Immobilien GmbH Dr. Berit Dirscherl Ruffinstraße 26 80637 München
Telefon: (089) 17 87 87 27 Fax: (089) 17 87 87 88 E-Mail: presse@aigner-immobilien.de
www.aigner-immobilien.de

Die Hauptveranstaltung um 19 Uhr stand ganz im Zeichen des Themas Stiftungen. Stefan Stamm von der Stadtsparkasse München klärte über die Motive auf, eine Stiftung zu gründen. Regine Funke-Lachotzki von der Kanzlei convocat GbR referierte über die steuerlichen Fragen bei der Errichtung einer Stiftung.

Die marktorientierte Bewertung von Immobilien und die Optimierung bzw. Verwertung von suboptimalen Liegenschaften im Rahmen einer Vermögensübertragung bzw. Stiftungsgründung wurden als zwei Aspekte in einer anschließenden Podiumsdiskussion besprochen. Thomas Aigner gab zu bedenken, dass nicht jede Immobilie für eine Stiftungsgründung geeignet sei. Beispielsweise bei verwaltungsreichen oder stark reparaturbedürftigen Objekten müsse man „ganz genau hinschauen“.

Deutlich wurde an diesem Abend, dass Stiftungen eine interessante Ergänzung zu den bestehenden Gestaltungsmöglichkeiten der Nachlassplanung darstellen. „Es konnte der Irrglaube ausgeräumt werden, dass Stiftungen nur für sehr Vermögende interessant sind“, erklärt Lutz Paproth.

Die Veranstalter waren über das große Interesse erfreut. „Der erneut vollständig gefüllte Vortragssaal hat bewiesen, dass sich der münchener immobilien fokus in den Fachkreisen etabliert hat“, so Agnes Fischl von convocat.

Die nächste Veranstaltung wird voraussichtlich am 10.05.2011 wieder im Literaturhaus München stattfinden. Das Thema steht noch nicht fest.

(2.630 Zeichen)

Pressekontakt

Aigner Immobilien GmbH Dr. Berit Dirscherl Ruffinistraße 26 80637 München
Telefon: (089) 17 87 87 27 Fax: (089) 17 87 87 88 E-Mail: presse@aigner-immobilien.de
www.aigner-immobilien.de

Kurzporträt Aigner Immobilien GmbH

Die inhabergeführte Aigner Immobilien GmbH gehört mit 20 Jahren Erfahrung und einem durchschnittlichen Objektvolumen von 300 Mio. Euro pro Jahr zu den führenden Maklerunternehmen im Großraum München.

An den vier Standorten in Neuhausen-Nymphenburg, Bogenhausen, Schwabing und Pullach konzentrieren sich über 50 Mitarbeiter auf den Verkauf und die Vermietung von hochwertigen Wohnimmobilien, Grundstücken und Anlageobjekten im Großraum München.

Das Dienstleistungsspektrum reicht von der Immobilienvermittlung über die marktorientierte Verkaufswertermittlung durch firmeneigene Architekten und Gutachter bis hin zur bankenunabhängigen Finanzierungsberatung.

Kurzportrait convocat GbR

convocat ist die Sozietät für Steuer-, Erb-, Gesellschafts-, Familien- und Immobilienrecht, Grundstücksbewertung und Unternehmensnachfolge mit Büros in München und Unterhaching.

Für eine individuelle Beratung mit bestem Service steht Ihnen ein Team aus Rechtsanwälten, Wirtschaftsprüfern und Steuerberatern zur Verfügung. Wir vertreten die Interessen von Privatpersonen, Unternehmen und Institutionen mit unserer ganzen Kompetenz und langjährigen Erfahrung. Unser breites Spektrum an Rechtsgebieten und der interdisziplinäre Austausch eröffnen zusätzliche Vorteile für Sie. Unser Service ist individuell auf Ihre speziellen Bedürfnisse zugeschnitten. Wir setzen uns für Sie ein und gestalten dabei Leistungen und Preise transparent und nachvollziehbar.

Wir denken innovativ, arbeiten qualitätsgesichert, sind immer auf dem neuesten Stand der rechtlichen Entwicklung und richten uns am möglichen kreativen Spielraum aus. Wir wollen Ihnen vom ersten Gespräch an das gute Gefühl geben, in sicheren Händen zu sein. Zu unserem Selbstverständnis gehört, dass wir uns um Ihr Anliegen mit der gleichen inneren Leidenschaft kümmern, wie wir es für uns selbst beanspruchen würden.

Kurzportrait Paproth Metzler & Partner

Wir sind eine mittelständische Kanzlei und bieten Ihnen die auf Ihre Situation und Problemstellung maßgeschneiderte, individuelle Betreuung. Ihre spezifischen Bedürfnisse und Anforderungen stehen bei uns immer im Mittelpunkt und bilden das Fundament unserer juristischen Strategie – denn kein Fall ist wie der andere, keine Situation vergleichbar.

Im persönlichen Gespräch erfassen wir mit Ihnen gemeinsam den Sachverhalt, ordnen ihn rechtlich ein, erarbeiten realisierbare Lösungen und setzen diese konzentriert und effizient um.

Unser Schwerpunkt liegt im Rechtsgebiet rund um die Immobilie. In allen immobilien- und wirtschaftsrechtlich relevanten Rechtsgebieten stehen wir Ihnen als kreativ denkende Anwälte zur Seite – mit unserem Know-how und unserer Erfahrung.

Pressekontakt

Aigner Immobilien GmbH Dr. Berit Dirscherl Ruffinstraße 26 80637 München
Telefon: (089) 17 87 87 27 Fax: (089) 17 87 87 88 E-Mail: presse@aigner-immobilien.de
www.aigner-immobilien.de