

## PRESSE-INFORMATION

AIGNER IMMOBILIEN weitet Geschäftsfeld „Finanzierungsberatung“ aus

**München 22.05.2009 – Thomas Aigner expandiert mit seiner Firma AIGNER IMMOBILIEN GMBH weiter gegen den Trend und baut den Geschäftszweig der bankenunabhängigen Finanzierungsberatung und -vermittlung aus. Mitten in der Krise schafft er somit drei neue Arbeitsplätze allein in diesem Bereich.**

Neben den bisherigen Kerngeschäftsfeldern Immobilienverkauf, -vermietung und -bewertung baut Thomas Aigner, Inhaber und Geschäftsführer von AIGNER IMMOBILIEN, nun auch das Service-Angebot der bankenunabhängigen Finanzierungsberatung aus.

Bis zum März dieses Jahres war Karl Schwalt, seinerseits Fachwirt für Finanzberatung (IHK), noch allein für die Betreuung kaufwilliger Interessenten von Wohnungen und Häusern verantwortlich. Das Interesse an der optimalen Finanzierungsstrategie nimmt aber permanent zu, sodass der – noch immer kostenlose – Service von AIGNER IMMOBILIEN mit dem Bedarf wächst.

Seit dem 01. April verstärken neben Karl Schwalt nun Finanzierungsfachberaterin Kerstin von Holdt sowie die Sparkassenfachwirte Johann Geier und Astrid Leutschaft das Team. Die vier Finanzierungsspezialisten beraten nunmehr nicht nur Miet- und Kaufinteressenten von AIGNER IMMOBILIEN, sondern bieten ihren Service auch Kunden an, die ihre Immobilie anderweitig erwerben oder bauen lassen möchten.

Die Finanzierungsberater sind dabei nicht an Banken oder Verträge gebunden und können so aus dem Gesamtangebot des Finanzmarktes – auch unter Berücksichtigung staatlicher Wohnförderprogramme – die jeweils besten Konditionen aussuchen. Dazu gehört zum Beispiel auch der Vergleich, ob Kaufen eventuell günstiger ist als Mieten.

Das Zusammenspiel von langjähriger Erfahrung im Immobilienfinanzierungsgeschäft, regionaler Marktkenntnis und Bedarfsanalyse der persönlichen Situation sichert eine optimale und individuelle Beratung des Kunden.

Von der Erweiterung um das Geschäftsfeld kostenlose und bankenunabhängige Finanzierungsberatung verspricht sich Thomas Aigner vor allem eines: „Eine Investition in eine Immobilie ist immer eine langfristige Entscheidung. Damit es auch eine zukunftssichere Investition bleibt, möchten wir dem Kunden eine Immobilie vermitteln, die zu ihm passt und seine Möglichkeiten nicht übersteigt. Und dazu gehört eben auch eine kompetente und seriöse Finanzierungsberatung – denn die Folgen überzogener Kredite seitens der Banken haben wir im Verlauf des letzten Jahres hinlänglich zu spüren bekommen.“

Weitere Informationen auf <http://www.aigner-immobilien.de/> und <http://www.aigner-immobilien.de/immobilien-muenchen/immobilienfinanzierung.php>

2.476 Zeichen, Veröffentlichung honorarfrei, Belegexemplar erbeten.

#### **Kurzporträt Aigner Immobilien GmbH**

Die inhabergeführte Aigner Immobilien GmbH gehört mit 20 Jahren Erfahrung und einem durchschnittlichen Objektvolumen von 300 Mio. Euro pro Jahr zu den führenden Maklerunternehmen im Großraum München.

An den drei Standorten in Nymphenburg, Pullach und Bogenhausen konzentrieren sich über 35 Mitarbeiter auf den Verkauf und die Vermietung von hochwertigen Wohnimmobilien, Grundstücken und Anlageobjekten im Großraum München.

Das Dienstleistungsspektrum reicht von der Immobilienvermittlung über die marktorientierte Verkaufswertermittlung durch firmeneigene Gutachter und Architekten bis hin zur bankenunabhängigen Finanzierungsberatung.

#### Weitere Informationen:

Aigner Immobilien GmbH  
Ruffinistraße

80637 München

Telefon: (089) 17 87 87 0  
Fax: (089) 17 87 87 88  
E-Mail: [info@aigner-immobilien.de](mailto:info@aigner-immobilien.de)  
Internet: [www.aigner-immobilien.de](http://www.aigner-immobilien.de)

Pressekontakt:  
Oliver Hitzegrad und Ines Löhr  
Immergrünstraße 7

82049 Pullach

Telefon: (089) 17 87 87 0  
Fax: (089) 17 87 87 88  
E-Mail: [presse@aigner-immobilien.de](mailto:presse@aigner-immobilien.de)  
Internet: [www.aigner-immobilien.de](http://www.aigner-immobilien.de)